



## Absichtserklärung zum Beitritt „Wohnprojekt Nordwest“

Start des Erweiterungsprozess: Juni 2025 / Abschluss: Oktober 2025

Die Baugruppe Nordwest realisiert zusammen mit dem Architekturbüro *einszueins* und der Gemeinnützigen Bauvereinigung (GBV) *Schönere Zukunft* und weiteren Projektpartnerinnen ein Wohnprojekts am Gelände des ehemaligen Nordwestbahnhofs (Baufeld 14, Bauplatz 10). Das Haus erhält von der Stadt Wien Wohnbauförderung. Die Baugruppe ist als Verein organisiert und wird als solcher Generalmieter des Hauses sein. Die einzelnen Wohnungen werden mit Nutzungsverträgen an die Vereinsmitglieder vermietet. Diese Nutzungsverträge sind unbefristet und unterliegen dem WGG, MRG und WWFSG. Sie entsprechen weitgehend den Verträgen von "normalen" Genossenschaftswohnungen.

### Absichtserklärung

- Ich habe den Informationsbrief vollständig gelesen und erkläre mich mit den darin festgehaltenen Rahmenbedingungen des Wohnprojekt nordwest einverstanden.
- Ich habe die Vereinsstatuten vollständig gelesen und erkläre mich mit diesen einverstanden.
- Ich kann die im Informationsbrief genannten Kosten tragen (Investitionsbeiträge, Vereinsbeitrag, Ausstattung, Miete etc.).
- Ich erkläre mich bereit, 10-12 Stunden/Monat aktiv an Umsetzung und Gelingen des Projekts mitzuarbeiten.

Name/Unterschrift aller volljährigen Haushaltsglieder

---

---

<b>Datenblatt</b>	
Gewünschte Wohnungsgröße	_____ m <sup>2</sup> , _____ Schlafräume
Name	
Alter	
aktuelle Wohnadresse (Str., Hnr., PLZ, Ort)	
Beruf	
E-Mail	
Weitere Personen im Haushalt	
Name	
Alter	
aktuelle Wohnadresse (Str., Hnr., PLZ, Ort)	
Beruf	
Name	
Alter	
aktuelle Wohnadresse (Str., Hnr., PLZ, Ort)	
Beruf	
Name	
Alter	
aktuelle Wohnadresse (Str., Hnr., PLZ, Ort)	
Beruf	
Name	
Alter	
aktuelle Wohnadresse (Str., Hnr., PLZ, Ort)	
Beruf	